



Biruinței 75
Ananda Residence

Evoluție în *confortul urban*

 10 min de mers până la
Metrou Berceni
(cf. Google Maps)

 Str. Biruinței, Nr.75

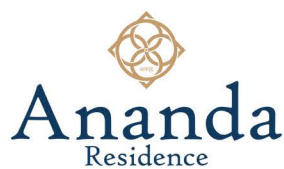


Despre dezvoltator

Grupul de companii Siena Residence, Unik Residence și Ananda Residence, reunite sub brandul ANANDA, înregistrează 8 ani pe piața de real estate, timp în care a livrat peste 3800 de locuințe în sudul regiunii București – Ilfov.

Cu focus pe starea de bine, wellness și echilibru interior, dezvoltatorul a integrat în ansamblurile sale un mix de facilități, pentru un nivel ridicat al confortului de locuire.

Compania a construit și administrează un centru de fitness cu piscină chiar lângă ansamblul Biruinței 75 și un centru de yoga, terapii și tratamente.



Localizare

Str. Biruinței Nr. 75
Popești Leordeni

 **10 min de mers până la
Metrou Berceni**

(distanțe cf. Google Maps)

15 min de mers



**Metrou
Dimitrie Leonida**

1 km



Campus Preuniversitar

1 km

≤ 10 min de mers



Metrou Berceni

850m



**Autobuze
475, 438, 125, 480**

300-850m

150-650m



**Cabinete și
Centre Medicale**



**Centrul Vieții -
Yoga, Masaj & Salină**

600m



Parc Drumul Fermei

500m



**Parcare publică
supraetajată**

300m



**Restaurant
81nfinity**

200m



**2 piscine
exterioare**

200m



**Auchan, Carrefour,
Mega Image, Penny**

50-550m



Grădiniță

150m



Siena Fitness & Spa

80m



Biruinței 75

Ananda Residence

Distanțe de mers de la proiect până la
principalele puncte de interes.

Facilitățile ansamblului



Mobilă de bucătărie inclusă



Stații electrice de încărcare



Încălzire în pardoseală



Panouri fotovoltaice



Zonă spa și piscină



Finisaje la alegere



Aer condiționat



Geamuri tripan



Videointerfon

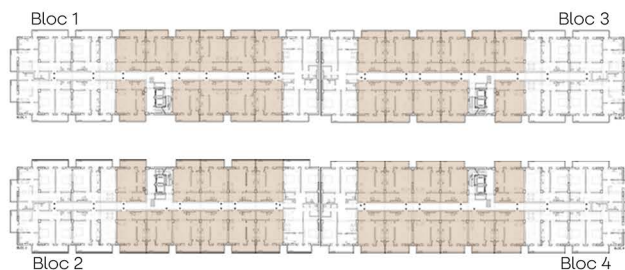


Biruinței 75
Ananda Residence



Tipuri de unități

Garsoniere



De la
38.04m²
utili total

De la
61.300€
cu avans 50%

De la
65.900€
cu avans 15%

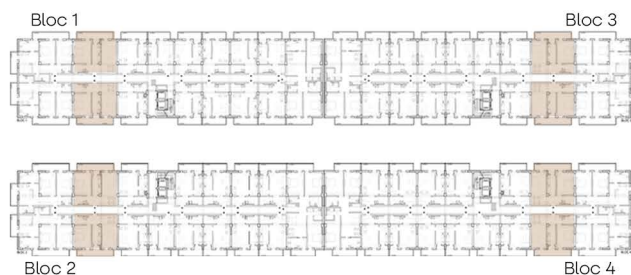
La prețurile afișate se adaugă TVA 21%.



Tipuri de unități



2 Camere



De la
64.17m²
utili total

De la
95.700€
cu avans 50%

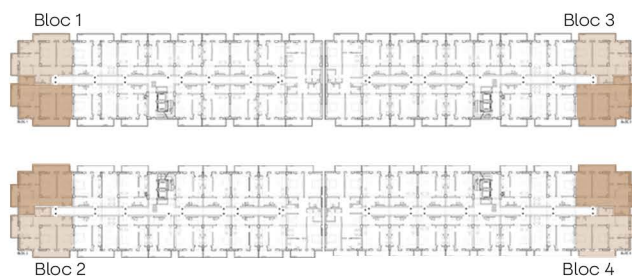
De la
102.900€
cu avans 15%

La prețurile afișate se adaugă TVA 21%.



Tipuri de unități

3 Camere



87.92m²
utili total

129.900€
cu avans 50%

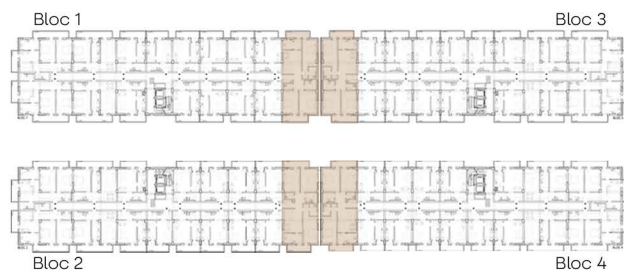
139.900€
cu avans 15%

La prețurile afișate se adaugă TVA 21%.



Tipuri de unități

4 Camere

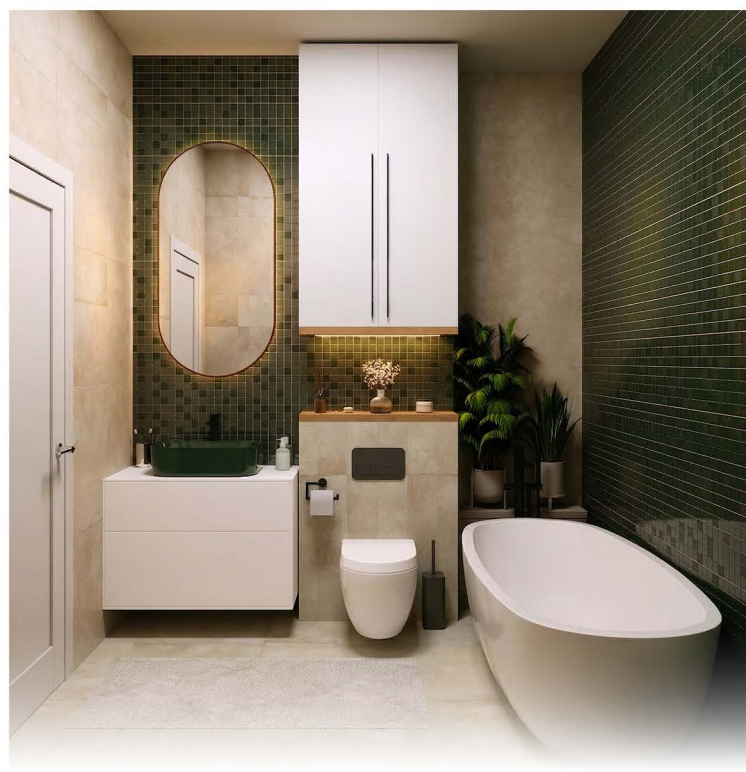


113.29m²
utili total

168.300€
cu avans 50%

181.000€
cu avans 15%

La prețurile afișate se adaugă TVA 21%.





Biruinței 75

Ananda Residence

☎ 021 555 6031

📍 Str. Biruinței, Nr.75
Popești Leordeni



Randările și imaginile din prezentul material au caracter ilustrativ, reflectând în același timp conceptul proiectului. Elementele de design, mobilierul și amenajările prezentate nu sunt incluse în oferta dezvoltatorului și nu au valoare contractuală.